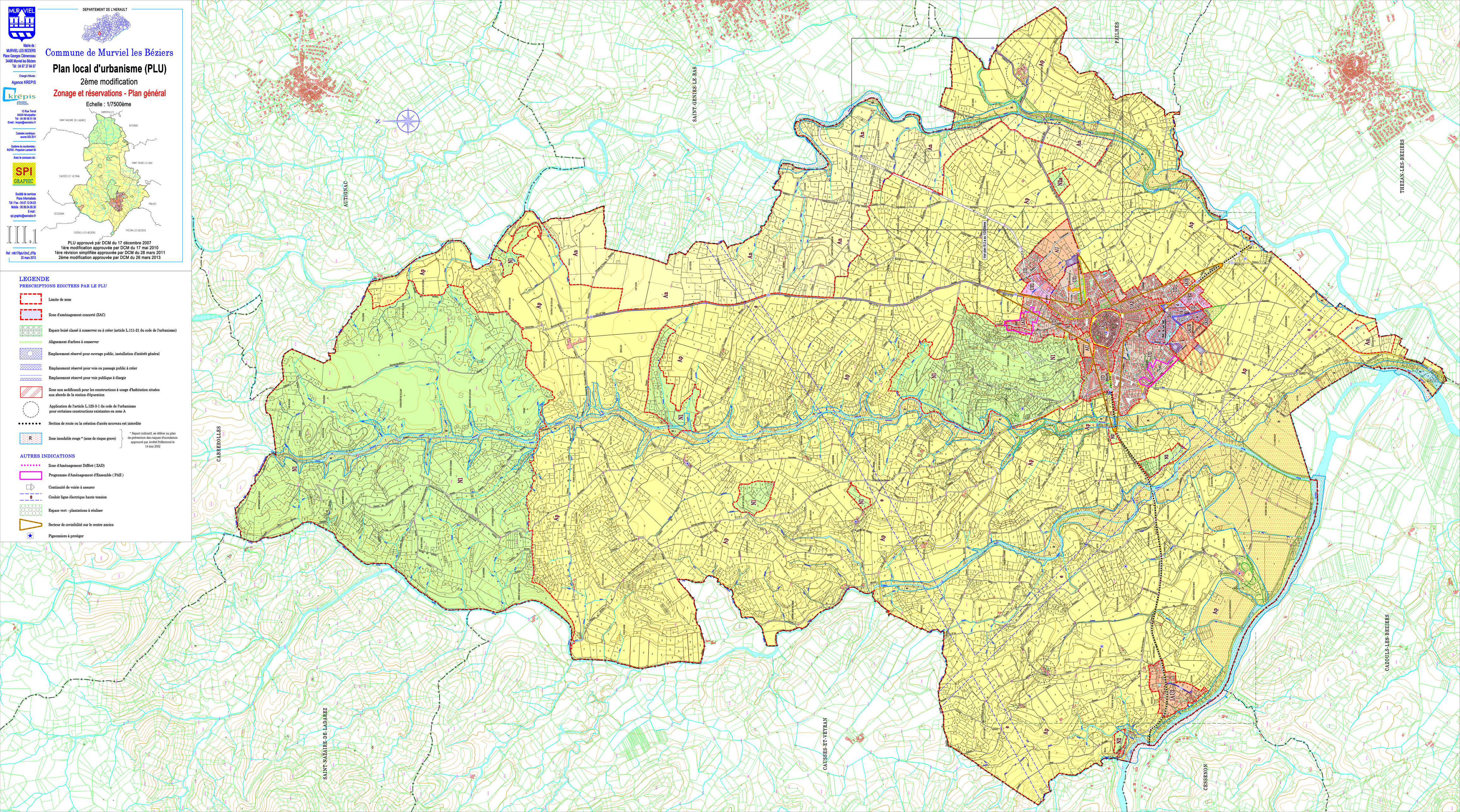

DEPARTEMENT DE L'HERAULT
Commune de Murviel les Béziers
Plan local d'urbanisme (PLU)
2ème modification
Zonage et réservations - Plan général
Echelle : 1/7500ème
Mairie de :
MURVIEL LES BEZIERS
Place Georges Clémenceau
34490 Murviel les Béziers
Tél : 04 67 37 84 97
Chargé d'étude :
Agence KREPIS
krépis
13 Rue Tarral
34000 Montpellier
Tél : 04 99 06 01 59
Email : krepis@wanadoo.fr
Cadastre numérique :
source DGI 2011
Système de coordonnées :
RGF93 - Projection Lambert 93
Avec le concours de :
SPI GRAPHIC
Société de services
Plans informatisés
Tél / Fax : 04.67.12.04.63
Mobile : 06.99.04.58.30
E-mail :
spi.graphic@wanadoo.fr
III.1
Ref : mb17fplu12m2_d7fp
20 mars 2013
PLU approuvé par DCM du 17 décembre 2007
1ère modification approuvée par DCM du 17 mai 2010
1ère révision simplifiée approuvée par DCM du 28 mars 2011
2ème modification approuvée par DCM du 26 mars 2013
LEGENDE
PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE PLU
Limite de zone
Zone d'aménagement concerté (ZAC)
Espace boisé classé à conserver ou à créer (article L.111-21 du code de l'urbanisme)
Alignement d'arbres à conserver
Emplacement réservé pour ouvrage public, installation d'intérêt général
Emplacement réservé pour voie ou passage public à créer
Emplacement réservé pour voie publique à élargir
Zone non aedificandi pour les constructions à usage d'habitation situées aux abords de la station d'épuration
Application de l'article L.123-3-1 du code de l'urbanisme pour certaines constructions existantes en zone A
Section de route ou la création d'accès nouveau est interdite
Zone inondable rouge * (zone de risque grave)
* Report indicatif, se référer au plan de prévention des risques d'inondation approuvé par Arrêté Préfectoral le 14 mai 2002
AUTRES INDICATIONS
Zone d'Aménagement Différé (ZAD)
Programme d'Aménagement d'Ensemble (PAE)
Continuité de voirie à assurer
Couloir ligne électrique haute tension
Espace vert - plantations à réaliser
Secteur de covisibilité sur le centre ancien
Pigeonniers à protéger
SAINT-GENIES-LE-BAS
PAILHES
AUTIGNAC
THEZAN-LES-BEZIERS
CABREROLLES
CAZOULS-LES-BEZIERS
SAINT-NAZAIRE-DE-LADAREZ
CAUSSES-ET-VEYRAN
CESSENON